

Obrazac 18.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud : TRGOVAČKI SUD BJELOVAR

Poslovni broj spisa : 5 St-51/2023

**Stečajni dužnik : ORTEH d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, Orahovica,
Matije Gupca 4, OIB: 97635799892**

Na temelju članka 89. stavka 2. Stečajnog zakona (N.N. 71 /15), stečajni upravitelj podnosim izvješće o dosadašnjem tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

**I.TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD DANA 03.SVIBNJA 2024.GODINE DO
DANA 03.KOLOVOZA 2024.GODINE**

I. RADNJE KOJE JE PODUZEO STEČAJNI UPRAVITELJ :

I.1.Dana 22.05.2024.godine održana je skupština vjerovnika sa dnevnim redom :

1.Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

2.Donošenje odluke o uvjetima i načinu prodaje imovine ZALIHA razne robe prema knjigovodstvenom popisu od 31.05.2023.g.

3.Razno.

Pod točkama 1 i 2 stečajni upravitelj je usmeno izložio kao u svom ranije dostavljenom i objavljenom pisanom izvješću za razdoblje od 11.03.2024.g. pa do 03.05.2024.godine s napomenom da prema ranijoj odluci skupštine vjerovnika ZALIHE razne robe ni nakon trećeg objavljenog oglasa o prodaji na mrežnim stranicama VTS –a za 50% od početne cijene (32.574,52 Eura) što je iznosilo 16.287,26 eura zalihe robe nisu prodane.

Dan prije odraženog ročišta zaprimljena je ponuda od strane vjerovnika VIDACO d.o.o. Podgorje Bistričko 50 A, u kojoj se navodi da se za svu robu zaliha nudi cijena kupnje za iznos od 2.980,00 Eura + PDV.

Zakonski zastupnik Republike Hrvatske traži rok od 8 dana u kojem će se pisano očitovati o davanju suglasnosti za prihvaćanje ponude društva VIDACO d.o.o.

Dana,10.06.2024.godine, vjerovnik MF Porezna uprava Područnog ureda Virovitica Voditelj Službe za naplatu i ovrhu (Zdenko Brkljačić) se putem zamjenice ŽDO očitovala na punodu društva Orteh solution d.o.o. iz Orahovice koji nudi iznos od 3.200,00 Eura + PDV-e, za zalihe robe u kojem se navodi da navedena ponuda ne zadovoljava uvjete iz trećeg oglasa za prodaju, te treba nastaviti sa daljnjim oglašavanjem uz smanjenje prodajne cijene, o čemu je obavješten dana putem e-maila vjerovnik VIDACO d.o.o. i zainteresiran kupac Orteh Solutions d.o.o. Orahovica.

Nakon očitovanja MF Porezne uprave Područnog ureda Virovitica stečajni upravitelj je dana 12.06.2024.godine prijavio VTS –u Zagreb da se na mrežnim stranicama VTS-e objavi četvrtog (4) oglasa za prodaju zaliha robe sa početnom cijenom od 9.772,35 Eura + PDV s rokom dostave ponuda do 27.06.2024.godine tako da je taj oglas objavljen dana 13.06.2024.g. Na taj četvrti oglas o prodaji zaliha robe nitko se nije javio kao kupaca.

Dana, 02.07.2024.g. prijavljen je peti (5) oglas na mrežnim stranicama VTS-a za prodaju zaliha robe sa početnom cijenom od 6.514,90 Eura + PDV, (32.574,52 Eura x20%=6.514,90 Eura) , sa rokom dostave ponuda do 03.08.2024.godine.

Do dana pisanja ovog Izvještaja navedeni zainteresirani kupac nije se javio sa ponudom za kupnju.

U skladu sa Zapisnikom Skupštine vjerovnika od 22.05.2024.godine stečajni upravitelj je u Orahovici dana 10.06.2024.godine kod javnog bilježnika Tamare Banac Knežević ovjerene pod brojem OV-1712/2024., sklopio Izvansudsku nagodbu sa tvrtkom ORTEH SOLUTIONS d.o.o, Orahovica na iznos od 79.224,76 Eura sa uračunatom zakonskom zateznom kamatom od čega iznos od 69.928,12 Eura na ime glavnog duga, te iznos od 9.296,46 Eura na ime zak. Zateznih kamata, o obročnoj otplati duga u 12 dvanaest jednakih mjesečnih rata od po 6.602,06 Eura s tim da prva rata dospijeva 15.06.2024.godine dok posljednja 15.05.2025.godine.

U svrhu osiguranja naplate duga Dužnik ORTEH SOLUTIONS d.o.o. Orahovica kao i zak. sastupnik Krešimir Samardžić kao jamac-platac, dali su verovniku Orteh d.o.o. u stečaju sredstvo osiguranja plaćanja Bjanko Zadužnicu na iznos od 150.000,00 Eura ovjrene kod javnog bilježnika pod brojem OV-1713/2024.

U prethodno najavi dana 08.07.2024.godine tvrtka Vodotoranj Vukovar d.o.o. sa dva radnika u skladištu na adresi Vladimira Nazora 63 u nazočnosti stečajnog upravitelja je rezgledavala zalihe robe prema knjigovodstvenom popisu od 31.05.2023.godine nakon čega je sačinjen zapisnik.

Do dana pisanja ovog Izvještaja 26.07.2024.godine navedeni zainteresirani kupac nije dostavio ponudu za kupnju po početnoj cijeni od 6.514,90 Eura + PDV zalih robe.

Istoga dana 08.07.2024.godine stečajni upravitelj je u Našicama odvjetnici Vlasti Šteher iz Našica Braće Radića 6, predao cijeli parnični predmet pod brojem P-4/2022 koji je započet prije otvaranja stečaja radi naknade štete, VPS 1.597,000,00 kuna /211.958,33 Eura, protiv tuženika Vidaco d.o.o. Podgorje Bistričko 50 A Podgorje Bistričko, a vodi se na Trgovačkom sudu Bjelovar, te izdao punomoć za zastupanje kao bi se nastavio daljnji parnični potupak.

II. STANJE STEČAJNE MASE:

III.

II. 1. Dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početkom razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona.

II.2.Kao što sam napomenuo stečajnu masu čine POKRETNINE i NEKRETNINE koje su u cijelosti unovčene prema ranije dostavljenim Izvješćima nakon objave oglasa za prodaju na mrežnim stranicama VTS-a, osim što do danas još nisu unovčene pokretne koje se sastoje od ZALIHE RAZNE ROBE i za koje je tijekom objava petog (5) oglasa o prodaji objavljena na mrežnim stranicama VTS-a za 20 % od početne vrijednosti robe ($32.574,52 \text{ Eura} \times 20 \% = 6.514,90 \text{ Eura}$ na koji iznos se obračunava još i PDV-e koje zalihe robe se i nadalje nalaze u skladištu u Orahovici.

FINANCIJSKI POKAZATELJI - PRILJEVI I ODLJEVI od 01.06.2023.g. do 26.07.2024.g.

Ukupni prihodi-priljevi na žiro računu stečajnog dužnika u razdoblju od 01.06.2023.godine pa do 26.07.2024.godine iznose 79.189,64 Eura, a koji su iskazani u tabeli 1.

Tabela 1.

OPIS OSTVARENIH PRIHODA PRILIVA	UKUPNO 01.06.2023-26.07.2024.g.
Unovčenje od prodanih pokretnina (vozila), pile za rezanje željeza i unovčenje od prodaje nekretnine – zemljišta	43.187,50 Eur
Unovčenje uredske opreme, alata i strojeva	7.017,70 Eura
Naplata potraživanja od dužnikova dužnika (kupaca)	2.027,61 Eur
Prijenos sa zatvorenog žir. računa od Erste Banke d.d.	16.339,94 Eur
Oslobađanje zapljene po nalogu FIN-e po osnovi Povrv-94/2019	2,83 Eur
Uplata po Nagodbi od Orteh Solutions doo	6.602,06 Eur
Uplata od Vidaco d.o.o.	4.012,50 Eur
Ukupni priljev na žiro račun	79.190,14 Eura

II.3. TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA I OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE

U prilogu se daje tabelarni pregled troškova stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase za razdoblje od 01.06.2023.g. do 26.07.2024.godine.

U skladu s člankom 155. i 156 i 157. Stečajnog zakona tijekom stečajnog postupka vodi se računa da se iz stečajne mase osiguraju sredstva potrebna za namirenje troškova stečajnog postupka ostalih obveza stečajne mase i predvidivih obveza stečajne mase.

Dosadašnje dospjele obveze stečajne mase odnose se na knjigovodstvene usluge prema knjigovodstvenom uredu Konkurs Kramarić j.d.o.o. Varaždin, materijalne troškove, izrade pečata, HPT-poštanski troškovi, uredskog materijala, obveze zasnovane radnjama stečajnog upravitelja putnih troškova radi dolaska na lokaciju gdje se nalazi imovina (pokretnine i nekretnine), te – prijevoza vozila po odluci skupštine vjerovnika na novu lokaciju u Mariju Bistricu radi čuvanja i prodaje i primopredaje, ovjere kupoprodajnog ugovora kod javnog bilježnika, te radi dolaska stečajnog upravitelja na sjedište stečajnog dužnika radi primopredaje knjig. dokumentacije, vozila, dolaska na zakazane sjednice Skupštine vjerovnika u Bjelovar, Sklapanja nagodbe sa Orteh Solitions d.o.o. kod jav. bilježnika, razgledavanja zaliha robe, predaje predmeta za nastavak parnica i dr., troškovi ostalih obveza stečajne mase.

Predvidive buduće obveze stečajne mase odnose se na rad stečajnog upravitelja koje se odnose na pokretnine zalihe razne robe radi njezine prodaje i primopredaje kupcima.

Ukupni odljevi u razdoblju od 01.06.2023. do 26.07.2024. godine iznosi 24.423,05 Eura kako je to prikazano u tabeli 2.ovog Izviješća.

Tabela 2.

OPIS OSTVARENIH ODLJEVA - RASHODA	UKUPNO 01.06.2023-26.07.2024.
Bankarske naknade za vođenje žiro računa	268,25 Eura
Knjigovodstvene usluge, od 01.06.2023.g. te Izrada početne stečajne bilance i GFI za 2023	1.050,00 Eura
Usluga prijevoza kamiona sa košarom Nissan od Orahovice do Marije Bistrice	110,00 Eura
Trošak sudskog vještaka za procjenu vozila	200,00 Eura
Uredski materijal (registratori,papir, kuverte PVC Fascikli, spajalice, selojtep)	35,70 Eura
Izrada pečata Rog d.o.o.	19,25Eura
Zakup prostora za zalihe robe RD-AMG d.o.o.	211,25 Eura
Državni proračun - uplata PDV-a	1.403,54 Eura
Isplata tvrtci VIDACO d.o.o. po priv,mjeri P-94/2019	16.342,76 Eura
Nagrada privremenom stečajnom upravitelju po rješenju sud od 06.05.2024. g, bruto	500,00 Eura
Naknada troškova privremenom stečajnom upravitelju	232,30 Eura
Zdravstveno osiguranja priv. stečaj. upravitelj 7,5%	37,50 Eura
Povrat krive uplate Vidaco d.o.o.	4.012,50 Eura
2 .Ukupno rashodi - odljevi	24.423,05 Eura

Prihodi 79.190,14 Eura Eura - minus rashodi 24.423,05 Eura, daje stanje na žiro računu 54.767,09 Eura.

Stanje novčanih sredstava na žiro računu na dan 26.07.2024.g. iznosi 54.767,09 Eura.

NEPODMIRENE OBVEZE STEČAJNE MASE

Nepodmirene dospjele obveze stečajne mase do dana 03.05.2024. godine iznose ukupno **2.076,14 Eura**, a odnose se na troškove zakupa prostora za zalihe razne robe koje se nalaze u skladištu Orahovice, Poštanske troškove HP, putne troškovi stečajnog upravitelja, cestarine, troškove goriva za vozilo Nissan i za kombi vozilo za prijevoz pile za rezanje željeza od Orahovice do Mokrica, troškove ovjere potpisa za Sporazume o raskidu poslovnog odnosa sa RD-AMG d.o.o. Orahovica, ovjere potpisa punomoći, troška pribave cilindra za promjenu brave, troška izrade pribave uvjerenja CVH a, koji su iskazani u tablici 3.

Tabela 3.

OPIS NEPODMIRENIH OBVEZA STEČAJNE MASE NA DAN 26.07.2024.GODINE	Nepodmireno
HPT poštanski troškovi	23,83 Eura
Troškovi puta stečajnog vezane za dolazak u Orahovicu radi uvid i Primopredaje knjig.dokumentacije, dolaska kod javnog bilježnika u Osijek radi sklapanja sporazuma o povratu vlasništva na nekretnini u stečajnu, predaje ključeve vozila, alata i opreme, zaliha robe, prijevoza vozila na drugu lokaciju iz Orahovice za Mokrice, dolazak na MUP Virovitice preuzimanja registratore knjig.dokum., dolaska u Mokrice radi primopredaje vozila Nissan, i sklapanja Kupoprodajnog ugovora kod javnog bilježnika u Mariju Bistricu, Dolaska na Trg. sud Bjelovar na ročište o utvrđivanje uvjeta za otvaranje stečaja, ispit. i izvješ. ročište skupštine vjerovnika radi odluke o uvjetima i načinu prodaje vozila, alata i opreme te sklapanje sudske nagodbe, te dolazak na sjedište stečajnog dužnika radi razgledanja kupaca, sklapanja Nagodbe kod jav. bilježnika i druge poslove	2.340,80 Eura
Cestarina za uslugu prijevoza Pile za rezanje željeza od Orahovice do Mokrica - Marije Bistrice	9,50 Eura
Trošak goriva za kombi vozilo tvrtke Vidaco d.o.o. radi prijevoza pile za rezanje željeza iz Orahovice za Mokrice radi promjene lokacije čuvanja vozila Opel Corsa i pile.	62,02 Eura
Trošak goriva dizel za vozilo Nissan cabstar + košara Multitel MX200 radi prijevoza iz Orahovice za Mokrice	20,00 Eura
Trošak ovjere potpisa na Sporazumu kod javnog bilježnika za raskid poslovnog odnosa za vozila Opel Corsa, Nissan cabstar +košara, alata i opreme, uredske opreme, i dr. po OV-5285/2023, OV-5286/2023, OV-5287/2023 OV-5288/2023,OV-5289/2023,OV-5290	28,71Eura
Trošak ovjere punomoći OV-5963/2023	6,32Eura
Trošak cilindra-brave poslovnog prostora u Orahovici	9,28Eura
Uvjerenje Centar za vozila Hrvatska d.d. Zagreb od 20.04.2023.	2,38 Eura
Sveukupno nepodmirene obveze stečajne mase	2.502,84Eura

NAPOMENA :

U ovom izvješću nije naveden obračun nagrade stečajnog upravitelja za do sada unovčenu imovinu stečajnog dužnika prema Uredbi, koji obračun će se naknadno dostaviti stečajnom sucu nakon unovčena cjelokupne imovine i naplata potraživanja od dužnikovih dužnika (kupaca) po otvorenim stavkama.

III. BUDUĆI - PREDVIDIVI (čl.157. Stečajnog zakona) troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase za razdoblje od 03.08.2024. do 02.10.2024.godine :

- po osnovu usluga knjigovodstva iznos od 3 x70,00 Eur =210,00Eura
- po osnovi troškova vođenja žiro računa bankarske usluge u iznosu od 22,00 Eur x 3 mj =66,00Eura
- troškovi puta stečajnog upravitelja u Orhovici radi razgledavanja zaliha robe od strane kupca 2 x po 145,60 =291,20 Eura
- troškovi eventualni dolazaka na ročišta- skupštine vjerovnika 80,80 Eura,
- HPT troškovi, 10,00 Eura
- Trošak dolaska na ročište u predmetu P-4/2020 u iznosu od 80,80 Eura.

Ukupno budući - predvidivi troškovi do dana 02.08.2024.godine iznose 738,80 Eura.

5.Dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo :

IZLUČNOG PRAVA - NEMA

6.Dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju:

Razlučni vjerovnik Vidaco d.o.o. iz Marije Bistrice namirem je za iznos od 16.342,76 Eura iz novčanih sredstava koja su bila zaplijenjena od strane FINA-e po prethodnoj mjeri iz predmeta P-94/2019, tako da je ukupno utvrđena novčana tražbina navedenog vjerovnika smanjena za iznos od 16.342,76 Eura, te je došlo do promjene visine preostalog namirenja u odnosu na stečajnog vjerovnika Vidaco d.o.o. koji će se ispraviti.

7.Dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnog postupka : nema

RADNIKA NEMA nakon otvaranja stečajnog postupka.

8.Dati podatak o namirenju stečajnih dužnika (diobe) :

DIOBE JOŠ NIJE BILO s obzirom da nije unovčena cjelokupna imovina stečajnog dužnika, kao i to što nisu naplaćena sva potraživanja od dužnikovih dužnika Orteh solutions d.o.o. i potraživanja po osnovu danih pozajmica, kao i to što nije okončana parnica pod brojem P-4/2022 koja se vodi radi naknade štete protiv tuženika Vidaco d.o.o. radi naknade štete VPS 1.597,000,00 kuna /211.958,33 Eura na Trgovačkom sudu u Bjelovaru.

9.Ostali podaci : nema.

Daje se na znanje gore navedeno Izvješće stečajnom sucu o do sada poduzetim radnje kao i poduzimanje daljnjih radnji u narednom razdoblju.

IV. RADNJE KOJE ĆE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU od 03.08.2024.g. do 02.11.2024.godine.

- 1.Prijaviti šestu (6) objavu oglasa na mrežnim stranicama VTS za prodaju zaliha robe, ukoliko do 03.08.2024.godine nitko od kupaca ne dostavi ponudu za kupnju.
- 2.Dostaviti Trovačkom sudu Bjelovar podnesak o nastavku parničnog postupka u predmetu P-4/2022 koji se vodi protiv tuženika Vidaco d.o.o., radi naknade štete,
- 3.Uskladiti knjigovodstveno stanje duga po danim pozajmicama dužnikovim dužnicima prije otvaranja stečaja te prije pokretanja ovrhe predložiti izvansudsku Nagodbu.

U Orahovici, 26.07.2024.godine.

ORTEH d.o.o. u stečaju
Stečajni upravitelj :

(Berislav Maksimović)